

Quartierplan Mühlematt

Situationsplan / Schnittplan 1:500

Exemplar: **Kantonale Vorprüfung / öffentliche Mitwirkung**

Beschluss des Stadtrates:
Beschluss des Einwohnerrates:
Referendumstermin:
Umenabstimmung:
Publikation der Plananlage im Amtsblatt Nr.
Plananlage:

Namens des Stadtrates:
Die Stadtpräsidentin:
Der Stadtverwalter:

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt mit Beschluss Nr. vom
Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. vom
Der Landschaftsrevisor:

Datum	Projekt	Gez.	Geprüft	Freigegeben
a. 10.02.2011	RU	SC	RU	
b. 03.03.2011	RU	SC	RU	
c. 05.07.2011	RU	DM	RU	
d.				

OTTO + PARTNER
SR
Kantonale Vorprüfung / öffentliche Mitwirkung
Planungs- und Architekturbüro
MIS Liestal
Tel: 061 821 28 11
Fax: 061 821 28 42
Planformat: 100 x 74
Ausdruck: 06-07-2011



Situationsplan: Bebauung, Aussenraum und Erschliessung

Verbindlicher Planinhalt

Perimeter Quartierplan "Mühlematt"

- Bebauung**
- Baubereich
 - Baubereich projiziert
 - bestehende Baute
 - maximale Gebäudehöhe in Meter über Meer (OK rohe Decke)

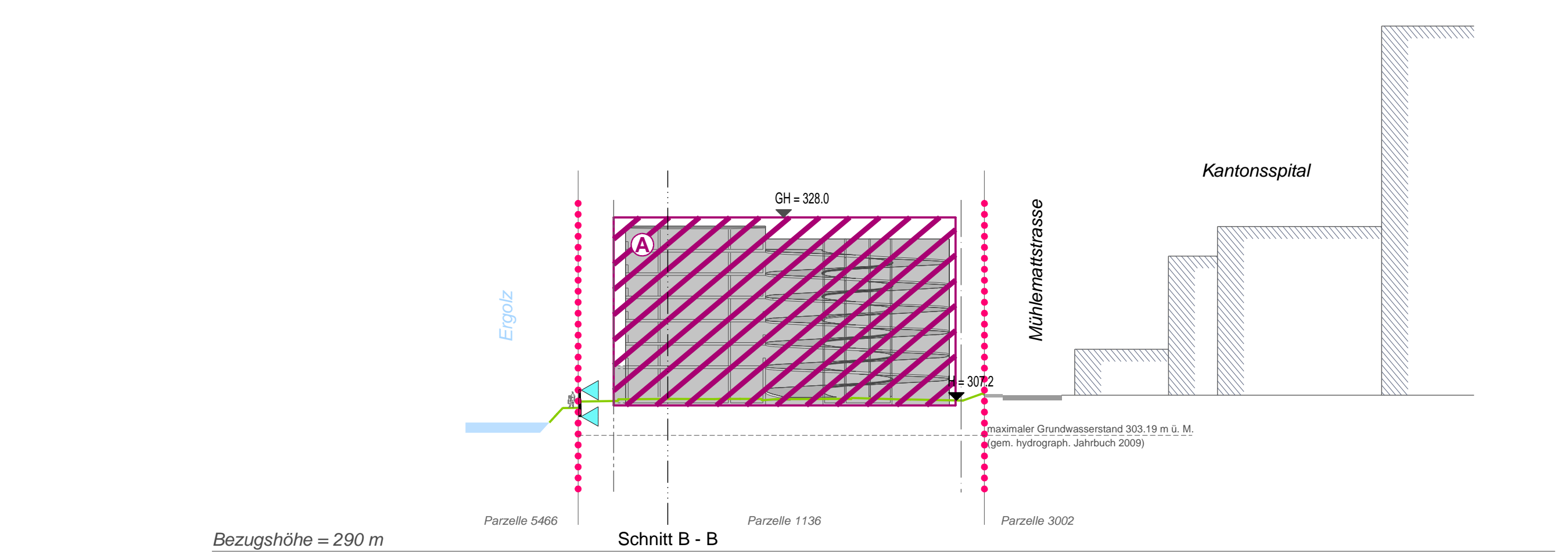
- Aussenraum**
- Freifläche EBL-Areal (Ost)
 - Freifläche Areal West
 - Bereich für Uferschutz
 - Grünraum (ökologische Vernetzung, Strassenraumgestaltung etc.)
 - best. Hochwasserschutz (Betonmauer)

- Erschliessung**
- öffentliche Fusswegverbindung (genaue Lage ist im Umgebungsplan festzulegen)
 - Ein- und Ausfahrt

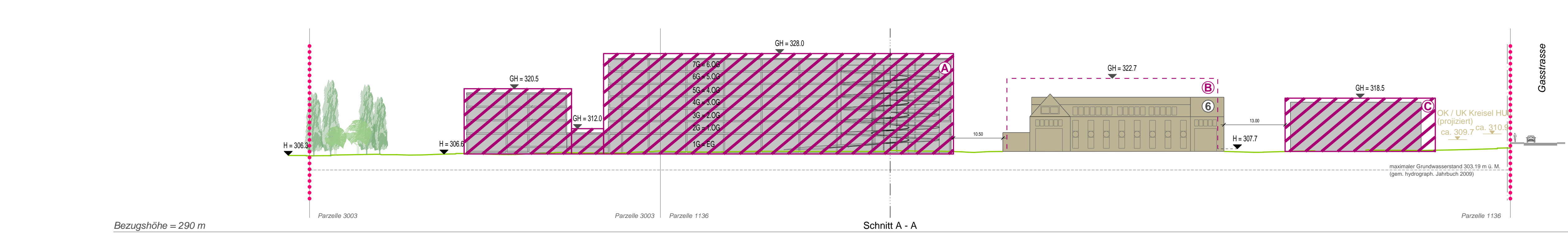
Orientierender Planinhalt

- Gebäude bzw. Bauvolumen gemäss Bebauungskonzept
- gemäss BIB kommunal zu schützendes Gebäude
- Gebäudeabbruch
- öffentliche Erschliessungsflächen
- Hauptzugänge Parkhaus / wichtige Gebäudezugänge
- best. öffentliche Fussgängerverbindung (Wanderweg / Fussweg)
- rechtskräftige Strassenbaulinie
- rechtskräftige Gewässerbaulinie
- Zu- / Wegfahrt auf / von öffentlicher(r) Strasse
- Schnittlinie
- bestehender Terrainverlauf
- Zirkhöhe Terrain in Meter über Meer (als Richtmass)

Schnitt A - A



Schnitt B - B



Schnittplan: Gebäude- und Terrainprofil

Planinformationen ausserhalb des Quartierplan-Perimeters haben lediglich orientierenden Charakter.

Legende