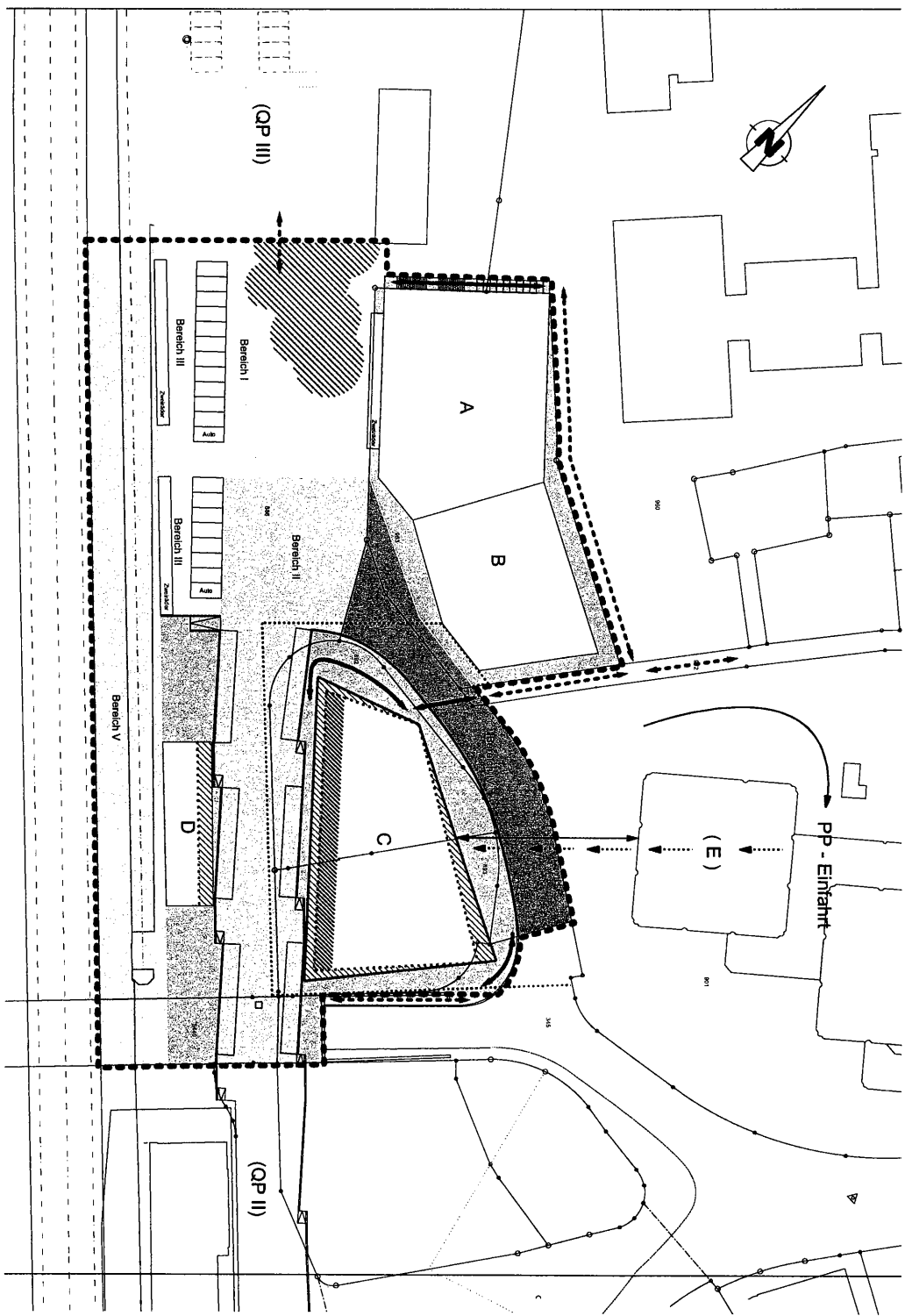


Bahnhofareal Quartierplan 1

Situationsplan



Legende:

Rechtsverbindlicher Inhalt:

- Bebauung**
- Quartierplanperimeter
 - Baubereiche
 - Gestaltungsbaulinie (Obergeschoss)
 - Stockwerksbaulinie (Erdgeschoss + Sockelgeschoss sichtbar)
 - ▨ Stockwerksbaubereich

Umgebung der Bauten / Bäume

- ▨ Freifläche öffentlich zugänglich
- Fläche für Bäume
- ▨ Freifläche öffentlich zugänglich bis zur Gebäudeflucht

Verkehrsflächen

- Emma Herwegh - Platz (Bereich I)
- Bushof (Bereich II)
- Parkplätze (Bereich III)
- ▨ Erschliessungsstrasse (Bereich IV)
- Interessensgebiet SBB (Bereich V)
- ↔ zwingende Fussgängerverbindung / Durchlass

Orientierender Inhalt:

- maximale Ausdehnung Tiefgarage Basellandschaftliche Kantonalbank
- mögliche unterirdische Ztr- / Wegfähr zur Tiefgarage
- bestehende Tiefgaragenzufahrt
- ↔ temporäre Verkehrsbeziehung
- ↔ wichtige Fussgängerverbindung bestehend
- ↔ Passerelle