

„Für die frei werdenden Flächen (...) sollte die Stadt frühzeitig das Gespräch mit den Eigentümern suchen und klare Vorstellungen entwickeln, was dort geschehen soll. (...) **Ziel müssen hochwertige publikumsorientierte Nutzungen in der Altstadt sein.** (...) Mit einer Geschäftsstrategie muss der neue Ladenmix vorausgedacht werden und mit geeigneten Marketingmassnahmen umgesetzt werden.“

(Stadtanalyse Liestal, Seite 11)

Postulat: Attraktiver Ladenmix im Stedtli!

Soll das Stedtli weiterhin ein zentraler Treffpunkt und Einkaufsort bilden, braucht es interessante, vielfältige Angebote, welche die Kundschaft aus Liestal und Umgebung in die Altstadt locken. Ein pulsierendes Stedtli entspricht zweifellos einem (öffentlichen) Interesse der Stadt Liestal.

Auf der anderen Seite stehen die privaten Eigentümer, welche primär daran interessiert sein dürften, ihre Ladenflächen zu vermieten und Leerstände zu vermeiden. Wer sich in ihren Liegenschaften einmietet, haben allein sie – und nicht der Staat – zu entscheiden.

Unter Berücksichtigung dieser klaren Ausgangslage stellen sich die Postulanten die Frage, ob es eine Möglichkeit gibt, die beschriebenen öffentlichen und privaten Interessen zu koordinieren, um einen maximalen Nutzen für alle Parteien daraus zu ziehen.

So könnte etwa geprüft werden, ob es dienlich wäre, den Standort Stedtli aktiv zu bewerben und frühzeitig auf allenfalls frei werdende Liegenschaften aufmerksam zu machen (z.B. auf der Homepage der Stadt oder im *Liestal aktuell*). Auch wäre zu überlegen, ob eine Liste von Mietinteressenten erstellt werden kann, auf welche die Vermieter im Bedarfsfall zurückgreifen können. Generell wäre zu untersuchen, wie die Öffentlichkeit und die betroffenen Eigentümer für die Thematik „attraktiver Ladenmix im Stedtli“ sensibilisiert werden können.

Die Postulanten laden den Stadtrat ein, in Zusammenarbeit mit Partnern wie z.B. *KMU Liestal* Massnahmen zu prüfen, welche einen attraktiven, „publikumsorientierten“ Ladenmix im Stedtli begünstigen können.

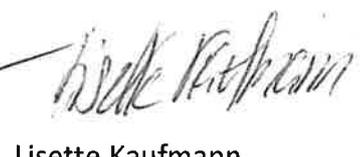
Liestal, 21. November 2014



Diego Stoll
SP-Fraktion



Thomas Eugster
FDP-Fraktion



Beat Gränicher
SVP-Fraktion

Lisette Kaufmann
Grüne-Fraktion