

I-AEP-PJM-RME-T5 · Bahnhofstrasse 12 · 4600 Olten

An die Einwohnerinnen und Einwohner
von Liestal

Olten, im Januar 2022

Ausbau Bahnknoten Liestal: Nacharbeiten und weitere Informationen

Sehr geehrte Damen und Herren

Von uns beiden lesen Sie zum ersten Mal. Gerne stellen wir uns Ihnen deshalb kurz vor.

Mein Name ist Rolf Schwarb. Ich bin seit November 2021 SBB Gesamtprojektleiter des Bahnausbauprojekts Vierspurausbau und Wendegleis Liestal. Und ich bin Ronny Reuther, der SBB Gesamtprojektleiter des Immobilienprojekts Bahnhofareal Liestal. Ich schreibe hier neu mit, weil wir Anfang Februar 2022 beim Bahnhof mit dem Bau des neuen Wohn- und Geschäftshauses starten.

Welche Bauarbeiten stehen für diese Projekte wann und wo an? Welche Auswirkungen haben sie? Müssen Sie nun all dies aus verschiedenen Schreiben von verschiedenen Absendern zusammentragen? Selbstverständlich nicht. Wir wollen Ihnen alle aktuellen Angaben in einem Schreiben präsentieren – jetzt und auch künftig. Das haben wir für Sie zusammengestellt:

- | | |
|--|---------|
| - Übersicht Baubereiche und aktuelle Arbeiten | Seite 2 |
| - Nacharbeiten bis und mit Februar 2022 | Seite 3 |
| - Aktuelle Verkehrseinschränkungen | Seite 4 |
| - Vierspurausbau und Bahnhofareal: zwei eng abgestimmte Projekte | Seite 4 |
| - Das Projekt Bahnhofareal Liestal im Überblick | Seite 5 |
| - Die Baustelle im Bild | Seite 6 |

Für Fragen und Gespräche stehen wir Ihnen – auch persönlich – gerne zur Verfügung. Sie erreichen uns per Mail via ausbau.liestal@sbb.ch oder per Telefon unter 051 229 64 64. Infos, Bilder und Videos finden Sie ausserdem auf unseren beiden Projektwebseiten www.sbb.ch/liestal (Vierspurausbau und Wendegleis) und www.bahnhofareal-liestal (Immobilienprojekt).

Wir wünschen Ihnen einen guten Jahresanfang, auf bald.

Freundliche Grüsse



Rolf Schwarb
SBB Gesamtprojektleiter
Vierspurausbau und Wendegleis Liestal



Ronny Reuther
SBB Gesamtprojektleiter
Bahnhofareal Liestal

SBB AG

Infrastruktur Ausbau- und Erneuerungsprojekte
Bahnhofstrasse 12 · 4600 Olten
Tel. +41 51 229 64 64 (Sekretariat)
ausbau.liestal@sbb.ch
www.sbb.ch/liestal · www.bahnhofareal-liestal.ch

Übersicht Baubereiche.



Der Projektperimeter für den Vierspurausbau erstreckt sich von der Frenkebrücke bis zum Portal des Adlertunnels und zur Schauenburgerstrasse. Der Projektperimeter für das Wendegleis und das Projekt Bahnhofareal beschränkt sich auf die Bahnhofnordseite. Damit Sie die unten aufgeführten Arbeiten besser verorten können, haben wir den Perimeter in die drei Bereiche «West», «Mitte» und «Ost» unterteilt.

Aktuelle Arbeiten.

Von	Bis	Was	Baubereich
Jan. 2021	Apr. 2022	Gemeinschaftsperron SBB/Waldenburgerbahn: Bau des Perrons, inklusive Erstellung Rampenzugänge und Treppen aus den neuen Personenunterführungen Sichern und Oristal	Mitte
Jan. 2021	Apr. 2022	Frenkenbrücke: Verbreiterung und Verstärkung der Bahnbrücke	Ost
Jan. 2021	Juli 2022	Unterführung Orisbach: Neubau und Sanierung Unterführung und Renaturierung Orisbach	Mitte
März 2021	Juli 2022	Burggraben Südwest und Südost: Bau der südlichen Winkelstützmauer	Mitte, Ost
Apr. 2021	Juli 2022	Bahntechnikgebäude SBB/Waldenburgerbahn: Bau der Gebäude. Seit Oktober 2021 Einbau Stellwerk zur Fernsteuerung von Signalen und Weichen	Mitte
Okt. 2021	Juli 2022	Strassenunterführung Spitalstrasse: Verlängerung der Unterführung und Verlegung von Werkleitungen	West

SBB AG

Infrastruktur Ausbau- und Erneuerungsprojekte
 Bahnhofstrasse 12 · 4600 Olten
 Tel. +41 51 229 64 64 (Sekretariat)
ausbau.liestal@sbb.ch
www.sbb.ch/liestal · www.bahnhofareal-liestal.ch

Von	Bis	Was	Bau-bereich
Okt. 2021	Sept. 2022	Neue Personenunterführung Sichern: Bau des Mittelteils nach Abschluss des südlichen Unterführungszugangs im August 2021	Mitte
Okt. 2021	Sept. 2022	Neue Personenunterführung Oristal: Bau des Mittelteils nach Abschluss des südlichen Unterführungszugangs im Oktober 2021	Mitte
Febr. 2022	Juli 2022	Bahnhof und Burggraben: Gleisbau- und Fahrleitungsarbeiten im Bahnhof und im südlichen Burggraben zur Inbetriebnahme der neuen Gleise von SBB und Waldenburgerbahn	Mitte, Ost
Febr. 2022	Dez. 2022	Neues Wohn- und Geschäftshaus (siehe Grafik auf Seite 5): Baustart, Aufhebung Emma-Herwegh-Platz, Aushebung Baugrube	Mitte
Mai 2022	Juli 2022	Neues Wohn- und Geschäftshaus: Aufhebung P+Rail Nord (Ersatzparkplätze auf Martin-Birmann-Areal), Erstellung provisorischer Bushof und provisorisches SBB Reisezentrum hinsichtlich Abbruch bestehendes Bahnhofgebäude	Mitte
Juli 2022	Dez. 2022	Neues Bahnhofgebäude (siehe Grafik auf Seite 5): Abbruch bestehendes Bahnhofgebäude	Mitte

Nacharbeiten bis und mit Februar 2022.

Aktuell sind allein für das Projekt Vierspurausbau Nacharbeiten nötig. Für dessen Bau müssen wir aus Sicherheitsgründen Gleise sperren und Fahrleitungsabschnitte ausser Betrieb nehmen. In der verkehrsrärmeren Nachtzeit hat dies weniger Auswirkungen auf die Reisenden. Die aktuell geplanten Arbeiten für das Immobilienprojekt tangieren dagegen den Gleisbereich nicht und können daher tagsüber ausgeführt werden.

Und falls Sie sich wundern: Genau, in diesem Schreiben geben wir ausnahmsweise bloss die Nacharbeiten für einen Monat – sprich Februar – an. Selbstverständlich ist es aber auch weiterhin unser Ziel, mit einem Schreiben mindestens drei Monate abzudecken.

Datum	Zeit	Was	Bereich
01./02.02.2022 bis 09./10.02.2022	23.00 bis 06.00 Uhr	Mitte bis West: Fahrleitungsarbeiten	Mitte, West
10./11.02.2022 bis 16./17.02.2022	21.00 bis 06.00 Uhr	Bahnhof bis Burggraben: Fahrleitungsarbeiten	Mitte, Ost
17.02.2022 bis 07.03.2022, durchgängig	Tag und Nacht	Bahnhof bis Burggraben: Intensivbauphase Trasseebau, Fahrleitungsarbeiten, Gleisbauarbeiten, Signalprüfarbeiten	Mitte, Ost

Die Terminangaben basieren auf dem aktuellen Planungsstand. Zwischenzeitliche Änderungen sind leider teilweise unvermeidbar. Wenn immer es der zeitliche Vorlauf zulässt, vermerken wir diese auf www.sbb.ch/liestal unter «Nacharbeiten.». Bei unvorhersehbaren Ereignissen, wie beispielsweise ungünstigen Wetterbedingungen oder Maschinendefekten, ist dies leider nicht möglich. Über die Nacharbeiten ab März 2022 informieren wir Sie mit einem weiteren

SBB AG

Infrastruktur Ausbau- und Erneuerungsprojekte
 Bahnhofstrasse 12 · 4600 Olten
 Tel. +41 51 229 64 64 (Sekretariat)
ausbau.liestal@sbb.ch
www.sbb.ch/liestal · www.bahnhofareal-liestal.ch

Schreiben. Auf folgender Webseite finden Sie zudem die Anwohnerschreiben und Inserate aller aktuell laufenden Nachtarbeiten der SBB: www.sbb.ch/bauarbeiten

Aktuelle Verkehrseinschränkungen.

Personenunterführung Oristal: Sperrung Zugang von Seite Bahnhofplatz am Wochenende vom 12./13. Februar 2022

Der Zugang zur Personenunterführung Oristal von Seite Bahnhofplatz (neben Palazzo) ist von Freitagabend, 11. Februar, 22 Uhr, bis Montag, 14. Februar 2022, 5 Uhr, gesperrt. Bitte nutzen Sie ab der Nordseite (Seite Bahnhofgebäude) die bestehende, westlich vom Bahnhofgebäude gelegene Personenunterführung Liestal, um zum Hilfsperron am Gleis 2 zu gelangen. Von dort erreichen Sie via den ausgeschilderten Weg wie gewohnt den südlichen Teil der Personenunterführung Oristal und damit den Zugang zur Oristalstrasse. Von der Seite Oristalstrasse her gelangen Sie via den umgekehrten Weg zu den Perrons und auf die Nordseite. Die Umleitung werden wir signalisieren.

Nach dem Wochenende wird die Personenunterführung Oristal für rund drei Monate nicht durchgängig begehbar sein. Zwischen dem Rampenaufgang zum neuen Gemeinschaftsperron und dem neu erstellten Rampenaufgang zum künftigen Mittelperron der Gleise 2/3 wird die neue Personenunterführung weiter gebaut. Die Erreichbarkeit von Gleis 2, Gleis 1 und dem Stadtzentrum ist aber weiterhin gewährleistet. Bitte nutzen Sie hierzu die beiden neuen Rampenaufgänge. Die Wegführung wird vor Ort ausgeschildert.

Fahrplaneinschränkungen auf der Linie Basel–Liestal–Olten

Wegen der Gleisbauarbeiten für den Vierspurausbau sowie den Arbeiten für das benachbarte Grossprojekt Entflechtung Basel–Mutztenz kommt es während folgender Zeit zu Einschränkungen im Fernverkehr:

- Donnerstag, 17. Februar, bis Samstag, 5. März 2022
- Freitag, 1. April, bis Sonntag, 3. April 2022
- Montag, 18. April, bis Sonntag, 1. Mai 2022

Die Einschränkungen variieren je nach Wochentag und Tageszeit. Wir empfehlen Ihnen darum, vor jeder Reise den Online-Fahrplan unter sbb.ch oder in der SBB Mobile App zu konsultieren und genügend Reisezeit einzurechnen. Der Online-Fahrplan ist angepasst und schlägt jeweils die besten Verbindungen vor.

Weitere Informationen zu den verbleibenden Einschränkungen finden Sie unter www.sbb.ch/liestal → Einschränkungen für Strassen-, Bahn- und Fussverkehr.

Vierspurausbau und Bahnhofareal: zwei eng abgestimmte Projekte.

Vorweg, um Missverständnissen vorzubeugen: Wir führen im Bahnhof Liestal ab Februar 2022 zwei grundsätzlich separate Projekte aus:

- **Vierspurausbau und Wendegleis Liestal:** Dieses Projektpaket kennen Sie bereits bestens. Mit dem Vierspurausbau haben wir im Juni 2019 begonnen. Die Arbeiten für das Wendegleis starten Anfang 2024. Ende 2025 sollen die Ausbauten komplett in Betrieb gehen. Vierspurausbau und Wendegleis betreffen die Bahninfrastruktur, also Gleise und Perrons. Die

SBB AG

Infrastruktur Ausbau- und Erneuerungsprojekte
Bahnhofstrasse 12 · 4600 Olten
Tel. +41 51 229 64 64 (Sekretariat)
ausbau.liestal@sbb.ch
www.sbb.ch/liestal · www.bahnhofareal-liestal.ch

SBB Division Infrastruktur führt dieses Projektpaket im Auftrag und mit Geldern des Bundes aus. Konkret bauen wir die Perron- und Gleisanlagen im Bahnhof und dessen Zufahrten aus und entschärfen so die Zugkreuzungskonflikte. Das sorgt für einen pünktlicheren und störungsfreieren Bahnverkehr auf der Linie Basel–Olten. Das Wendegleis ist zudem eine der Voraussetzungen für den S-Bahn-Viertelstundentakt Basel–Liestal. Weitere Informationen zu diesem Projektpaket finden Sie unter www.sbb.ch/liestal

- **Projekt Bahnhofareal Liestal:** Mit diesem Projekt wollen die SBB Division Immobilien und die Stadt Liestal das Bahnhofareal weiterentwickeln. 2017 hat die Liestaler Stimmbevölkerung den Quartierplan «Bahnhofcorso» angenommen. Auf dessen Grundlage wurde das Projekt «Ensemble Bahnhof Liestal» entwickelt. Dieses beinhaltet zwei neue Gebäude auf dem Bahnhofareal, darunter ein neues Bahnhofgebäude. Die Finanzierung der Gebäude trägt SBB Immobilien. Im Februar 2022 starten die Arbeiten für das Wohn- und Geschäftshaus, im Sommer 2022 beginnen wir mit dem Abbruch des bestehenden Bahnhofgebäudes, um danach das neue Gebäude zu bauen. 2024 sollen die beiden Gebäude fertiggestellt sein. Weitere Infos zum Projekt Bahnhofareal finden Sie unter www.bahnhofareal-liestal.ch.

Obwohl es verschiedene Projekte sind, ist ihr Bau eng aufeinander abgestimmt. Eine Realisierung von Wohn- und Geschäftshaus, Bahnhofgebäude, Vierspurausbau und Wendegleis im selben Zeitfenster ermöglicht zudem Synergien, beispielsweise bei der Nutzung von Gleissperren. Für Sie als Anwohnerinnen und Anwohner verkürzt sich mit der gemeinsamen Ausführung die Gesamtdauer von Lärm und Einschränkungen.

Das Projekt Bahnhofareal Liestal im Überblick.



Das Bahnhofareal von Liestal soll von Februar 2022 bis Ende 2024 zur effizienten Verkehrsdrehscheibe und zum belebten Quartier weiterentwickelt werden. Hierfür werden Velo-, Bus- und Individualverkehr besser an den Bahnhof angebunden, neuer Wohn- und Geschäftsraum an zentraler Lage realisiert sowie ein auf die Bedürfnisse von Reisenden und Passantinnen zugeschnittenes Einkaufs- und Dienstleistungsangebot geschaffen.

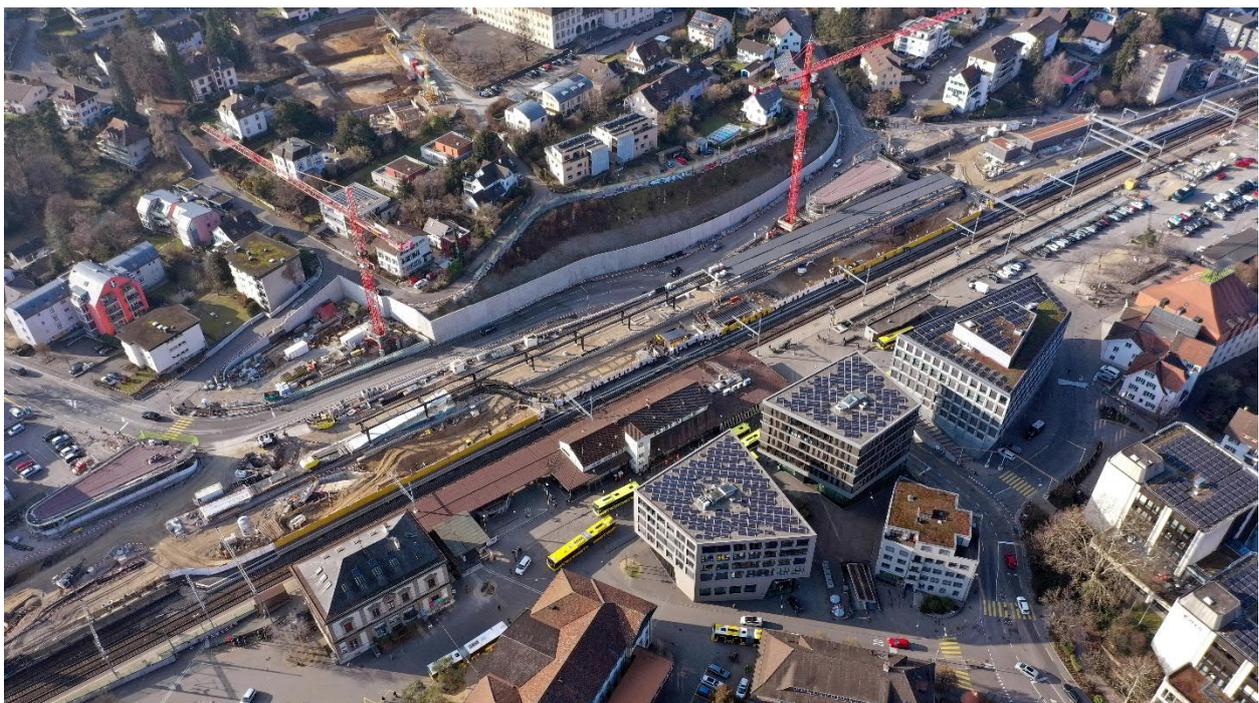
SBB AG

Infrastruktur Ausbau- und Erneuerungsprojekte
Bahnhofstrasse 12 · 4600 Olten
Tel. +41 51 229 64 64 (Sekretariat)
ausbau.liestal@sbb.ch
www.sbb.ch/liestal · www.bahnhofareal-liestal.ch

Das Herzstück dieser Umgestaltung ist das Immobilienprojekt des Büros Burkard Meyer Architekten aus Baden. Es ist als Siegerprojekt aus dem Architekturwettbewerb hervorgegangen und basiert auf dem Quartierplan «Bahnhofcorso». Das Projekt errichtet das Bahnhofgebäude (Baubereich C) neu als viergeschossigen, langgestreckten Riegel und verbindet diesen via Verbindungsbau mit dem sechsgeschossigen Wohn- und Geschäftsgebäude (Baubereich B). In den Erdgeschossen sind publikumsorientierte Verkaufs- und Gastronutzungen vorgesehen, darüber Büro- und Dienstleistungsnutzungen. Im Wohn- und Geschäftshaus entstehen 23 Wohneinheiten, die sich in 1,5- bis 4,5-Zimmer-Wohnungen unterteilen. Unterhalb des Verbindungsbaus wird die städtische Velostation errichtet.

Weitere Informationen: www.bahnhofareal-liestal.ch

Die Baustelle im Bild.



Das Foto vom 12. Januar 2022 zeigt – in Richtung Süden gesehen – die Arbeiten im Bereich des Bahnhofs. Unterhalb der Gleise befindet sich das Bahnhofgebäude. Ganz links im Bild steht – oberhalb der Gleise – der überdachte Zugang Süd zur neuen Personenunterführung Oristal. Rechts oben im Bild sieht man den überdachten Zugang Süd zur neuen Personenunterführung Sichertern. Rechts davon liegen die beiden neuen Bahntechnikgebäude von SBB und Waldenburgerbahn (WB). In der Bildmitte laufen die Arbeiten für das neue Gemeinschaftsperron von SBB und WB an den künftigen Gleisen 4 und 5. Die neue Rampe zur Personenunterführung Oristal ist provisorisch in Betrieb. Über ihr erkennt man ein schwarzes Stahlgerüst. Dieses ist Teil des künftigen Perrondachs. Rechts von der Strassenunterführung Oristal sind die grauen Perrondachelemente bereits auf dem Gerüst montiert. Oberhalb der Bereiche mit den gelben Bauwänden werden die Rampen zum künftigen Mittelperron an den Gleisen 2 und 3 erstellt.

Weitere Baustellenbilder vom Januar 2022 sowie ein aktuelles Drohnenvideo finden Sie unter www.sbb.ch/liestal → Bilder und Visualisierungen.

SBB AG

Infrastruktur Ausbau- und Erneuerungsprojekte
Bahnhofstrasse 12 · 4600 Olten
Tel. +41 51 229 64 64 (Sekretariat)
ausbau.liestal@sbb.ch
www.sbb.ch/liestal · www.bahnhofareal-liestal.ch