



Parkplatzerweiterung auf dem Konrad Peter Areal; Projekt- und Kreditgenehmigung

Kurzinformation	Mit Beginn der Bauarbeiten für den Manor wird das Parkhaus Bücheli ausser Betrieb genommen und abgebrochen. Deshalb sollte möglichst zentrumsnah der Verlust dieser Parkplätze teilweise kompensiert werden. Der einzige Ort, um vorübergehend 80 bis 100 Parkplätze zu erstellen, liegt auf dem Konrad Peter Areal. Dieses befindet sich im Besitz der Basellandschaftlichen Kantonalbank. Mit einem Kostenaufwand von rund CHF 175'000.00 könnten ca. 90 provisorische Parkplätze erstellt werden. In diesen Kosten sind auch der Bau eines Versickerungsgrabens für die Ableitung des Oberflächenwassers im bereits vorhandenen Parkplatz sowie die Ergänzung der Platzbeleuchtung im neuen Platzbereich enthalten. Der bestehende Mietvertrag mit der Landbesitzerin ist auf die neue Situation hin anzupassen.				
Anträge	• Der Einwohnerrat bewilligt, dass auf dem Konrad Peterareal vorübergehend ca. 90 öffentliche Ersatzparkplätze erstellt und angeboten werden. • Der Einwohnerrat genehmigt den dazu erforderlichen Nachtragskredit von CHF 175'000.00 zulasten der laufenden Rechnung 2010 der Einwohnerkasse.				
	Liestal, 05. Januar 2010 Für den Stadtrat Liestal <table><tr><td>Die Stadtpräsidentin</td><td>Der Stadtverwalter</td></tr><tr><td>Regula Gysin</td><td>Christoph Rudin</td></tr></table>	Die Stadtpräsidentin	Der Stadtverwalter	Regula Gysin	Christoph Rudin
Die Stadtpräsidentin	Der Stadtverwalter				
Regula Gysin	Christoph Rudin				

DETAILINFORMATIONEN

1. Ausgangslage

Mit dem Baubeginn für das Manorgebäude wird das Parkhaus *Bücheli* geschlossen resp. abgebrochen. Bis das neue Parkhaus in Betrieb ist, sollen zentrumsnah ca. 90 öffentliche Parkplätze erstellt werden.

2. Lösungsvorschlag/Projektbeschreibung

Auf dem Konrad Peterareal kann für einige Jahre Areal für ca. 90 zusätzliche Parkplätze gemietet werden. Mindestens bis zur Inbetriebnahme des neuen Manor-Parkhauses sollen hier Ersatzparkplätze erstellt werden. Die Erweiterung des vorhandenen Parkplatzes hat die Stadt zu finanzieren. Im Gegenzug stehen ihr die Einnahmen aus den Parkgebühren zu.

3. Massnahmen

- Mietvertrag anpassen
- Projekt- und Kreditgenehmigung durch den Einwohnerrat
- Baubewilligung einholen
- Tiefbauarbeiten durch den Stadtrat vergeben
- Platzvergrösserung realisieren

4. Finanzierung/Kosten

Die Finanzierung für die ca. 90 Parkplätze von CHF 175'000.00 ist im Voranschlag 2010 nicht enthalten und erfolgt deshalb als Nachtragskredit zu Lasten der laufenden Rechnung der Einwohnerkasse.

Die zusätzlichen Parkplätze generieren ca. CHF 90'000.00 pro Jahr an Einnahmen.

5. Termine

- Januar 2010: Mietvertrag bis zur Unterzeichnung anpassen.
- Januar 2010: Projekt- und Kreditgenehmigung durch den Einwohnerrat.
- Februar 2010 Baugesuch einreichen.
- Frühling 2010: Nach erteilter Baubewilligung Parkplätze bauen und in Betrieb nehmen.

6. Konsequenz bei Ablehnung der Anträge

Es werden zum Zeitpunkt des Abbruchs des Parkhauses *Bücheli* keine Ersatzparkplätze in grösserer Anzahl zur Verfügung stehen.

7. Beilage/Anhang

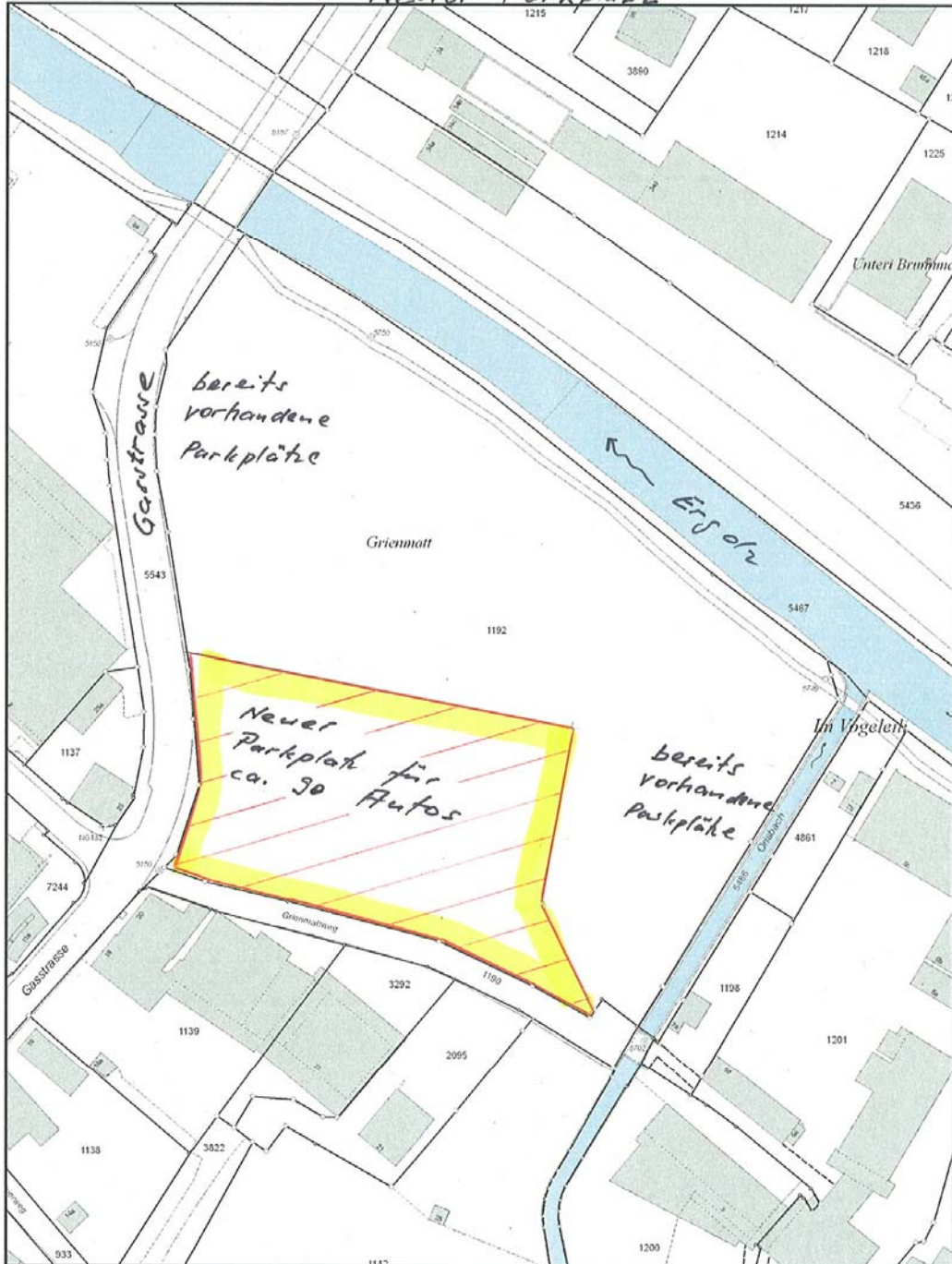
Situationsplan 1:1000 mit Eintrag der zusätzlichen Parkplätze



Stadt Liestal
Situation 1:1000

Konrad Pekarareal

Neuer Parkplatz



Massstab 1:1000

Datum 21.12.2009

Dieser Plan hat nur informativen Charakter. Aus dessen Daten und deren Darstellung können keine rechtlichen Ansprüche irgendwelcher Art abgeleitet werden.