



Teilzonenplan "Zentrum"
Mutation Parzelle Nr. 908 (Kantonsgericht)

Situationsplan 1 : 500

Exemplar **Planaufgabe vom 06.06. - 05.07.2024**

Inventar Nr.:

Beschluss des Stadtrates: 05.09.2023
 Beschluss des Einwohnerrates: 20.03.2024
 Referendumsfrist: 19.04.2024
 Urnenabstimmung: keine
 Publikation der Planaufgabe im Amtsblatt Nr. 44 vom 06.06.2024
 Planaufgabe: 06.06. - 05.07.2024

Namens des Stadtrates: Der Stadtpräsident:
 Der Stadtverwalter:

Daniel Spinnler

Marcel Meichtry

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt
 mit Beschluss Nr. vom
 Publikation des Regierungsratsbeschlusses
 im Amtsblatt Nr. vom

Die Landschaftsreberin:

Elisabeth Heer Dietrich

SR Stierli + Ruggli
 Ingenieure + Raumplaner AG
 Unterdorfstrasse 38, 4415 Lausen
 Tel: 061 926 84 30

rev.	Datum	Projekt	Gez.	Geprüft	Freigabe
a	08.06.2023	BB	DO	BB	
b					
c					

Legende

Verbindlicher Planinhalt

-  neu: Zone für öffentliche Werke und Anlagen, Zweckbestimmung Kantonsgericht mit Lärmempfindlichkeitsstufe III
-  alt: Zentrumszone 1 mit Lärmempfindlichkeitsstufe III
-  neu: erhaltenswertes Bauvolumen gemäss § 22a Teilzonenreglement "Zentrum" (Südfassade baulicher Stand 1873/75, Aufstockung Schulhaus)
-  alt: Bauten der Schutzkategorie B
-  Baubereich für Hauptbaute
-  Anordnungsbereich Treppenhaus
-  Bereich für Rückbau Mittelrisalit

Orientierender Planinhalt

-  Erweiterungsbau Kantonsgericht (Projektstand Mai 2023)
-  Bestehende Bauten ausserhalb Mutationsperimeter
-  Künftige Hauptbauten umliegende Quartierpläne
-  Öffentliche Fusswege gemäss Strassennetzplan und bestehenden Dienstbarkeiten
-  Prägende Geländekante gemäss Teilzonenplan "Zentrum"
-  Aussenraumkonzept, inkl. Wegführung umliegende Quartierpläne
-  Projektzone Bahnhof gemäss Teilzonenplan "Zentrum"

Situation

