



Zonenplan Siedlung / Zonenplan Landschaft
Mutation "Gewässerraum", betroffene GÜ, QP
Gewässer "Ergolz" und "Vogelsangbächli"

Situationsplan 1 : 2'000, Teilplan 2/6

Exemplar: **Vorlage Mitwirkungsverfahren** Inventar Nr.:

Beschluss des Stadtrates:
Beschluss des Einwohnerrates:
Referendumsfrist:
Abstimmung:
Publikation der Planaufgabe im Amtsblatt
Planaufgabe: Nr.

Namens des Stadtrates
Der Stadtpräsident: Der Stadtverwalter:

Daniel Spinner Benedikt Minzer

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt
mit Beschluss Nr. vom

Publikation des Regierungsratsbeschlusses
im Amtsblatt Nr. vom

Die Landschaftsreberin:

Elisabeth Heer Dietrich

Mo	Datum	Projekt	Gez.	Geprüft	Freigabe
17.03.2022	EB	NK	EB		
24.05.2023	EB	BJ	EB		
20.12.2023	EB	BJ	EB		
28.05.2024	EB	BJNK	EB		

Plaf: S:\Projekte\Liestal\40603_Gewässerraumplanung\04_Plane\40603_Plan02_GWR_Vorlage_MWV_20240528.2d Planformat: 1050 x 450 mm
GB-Grundlage: Geodaten des Kantons Basel-Landschaft (Bezug via geoshop, Stand Nachführung 31.01.2022) / LV95 Ausdruck: 28.05.2024

Verbindlicher Planinhalt

Gewässerraum

- Gewässerraum gemäss Art. 36a GSChG
- Verzicht auf die Ausscheidung des Gewässerraums (eingedolte Gewässer)

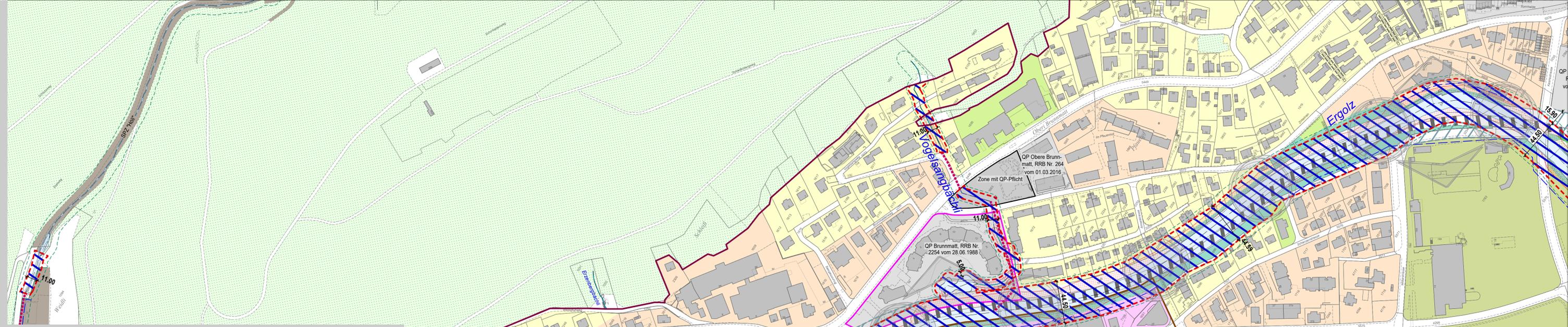
Mutation Quartierplanung, Festlegung Gewässerraum

- Quartierplanung "Aurisa" - Quartierplanung "Brunnmatt"
- Quartierplanung "Grienmatt"

Orientierender Planinhalt

- Perimeter Zonenplan Siedlung
- Perimeter Teilzonenplan Zentrum
- Kernzone
- Geschützte Bauten
- Erhaltenswerte Bauten
- Zentrumszone
- Wohn- und Wohn-/Geschäftszonen W2 / W2a / WG2
- Wohn- / Geschäftszonen WG3 / WG3a / WG3b / WG3c / WG3d

Situation



Wohn- / Geschäftszonen WG3 / WG3a / WG3b / WG3c / WG3d

Gewerbezone

Zone für öffentliche Werke und Anlagen

Zone für Sport- und Freizeitanlagen

Uferschutzzone

Grünzone

Rechtskräftige Quartierplanungen

- Quartierplanung Obere Brunnmatt, RRB Nr. 264 vom 01.03.2016
- Quartierplanung Brunnmatt, RRB Nr. 1568 vom 24.09.2013
- Quartierplanung Grienmatt, RRB Nr. 1833 vom 02.12.2014
- Quartierplanung Gstadtig, RRB Nr. 1541 vom 21.10.2014
- Quartierplanung Ziegelhof, RRB Nr. 2027 vom 10.12.2013
- Quartierplanung Weierweg, RRB Nr. 771 vom 27.05.2014
- Quartierplanung Kernerweiterung N, RRB Nr. 2158 vom 31.08.1993
- Quartierplanung Brunnmatt, RRB Nr. 2254 vom 28.06.1988
- Quartierplanung Büchel, RRB Nr. 1064 vom 10.08.2010
- Quartierplanung Engel, RRB Nr. 2124 vom 27.01.1998
- Quartierplanung Kasinostrasse, RRB Nr. 304 vom 09.03.2021
- Quartierplanung Rebgarten, RRB Nr. 838 vom 07.06.2016
- Quartierplanung Bahnhofareal II, RRB Nr. 220 vom 02.03.2010
- Quartierplanung Flornhof 2009, RRB Nr. 806 vom 19.05.2015
- Quartierplanung Im Park, RRB Nr. 445 vom 25.03.2003
- Quartierplanung Osboldplatz, RRB Nr. 341 vom 21.03.2023

Quartierplanung in Arbeit, Festlegung im Quartierplanverfahren

Zone mit Quartierplanpflicht

Spezialzonen

Grundzone gemäss kantonalem Nutzungsplan

Naturgefahr Überschwemmung, erhebliche Gefährdung

Provisorischer Gewässerraum

Geplante Gewässerräume in Quartierplanungen -> in Arbeit

Rechtskräftiger Gewässerraum

Gewässerbaulinien

Gewässer offen / eingedolt, Rinnsal

Waldareal

Autobahn A22

Langfristige Ziele Aufwertung Ergolz - Zukunftsvision Ergolzraum (orientierend)

- Vision Freihaltebereich (Raumsicherung zur Aufwertung Ergolzraum nach Verlegung A22)
- Aufwertung Ergolzraum
- Bereich mit speziellen Aufwertungszielen (Erleben Gewässerraum, Zugang zum Gewässer)

