Stadt Liestal

Kanton Basel-Landschaft

Zonenplan Siedlung / Zonenplan Landschaft
Mutation "Gewässerraum", betroffene Quartierplanungen
Gewässer "Ergolz" und "Windentalbächli"

Situationsplan 1 : 2'000, Teilplan 3/6

Exemplar: Vorlage Mitwirkungsverfahren — Inventar Nr.:

Beschluss des Stadtrates: .....
Beschluss des Einwohnerrates: .....
Referendumsfrist: .....
Abstimmung: .....
Publikation der Planauflage im Amtsblatt: Nr. .....
Planauflage: .....

Namens des Stadtrates
Der Stadtpräsident: *Daniel Spinnler*

Der Stadtverwalter: *Benedikt Minzer*

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt
mit Beschluss Nr. _____ vom _____

Publikation des Regierungsratsbeschlusses
im Amtsblatt Nr. ____ vom _____

Die Landschreiberin:

Elisabeth Heer Dietrich

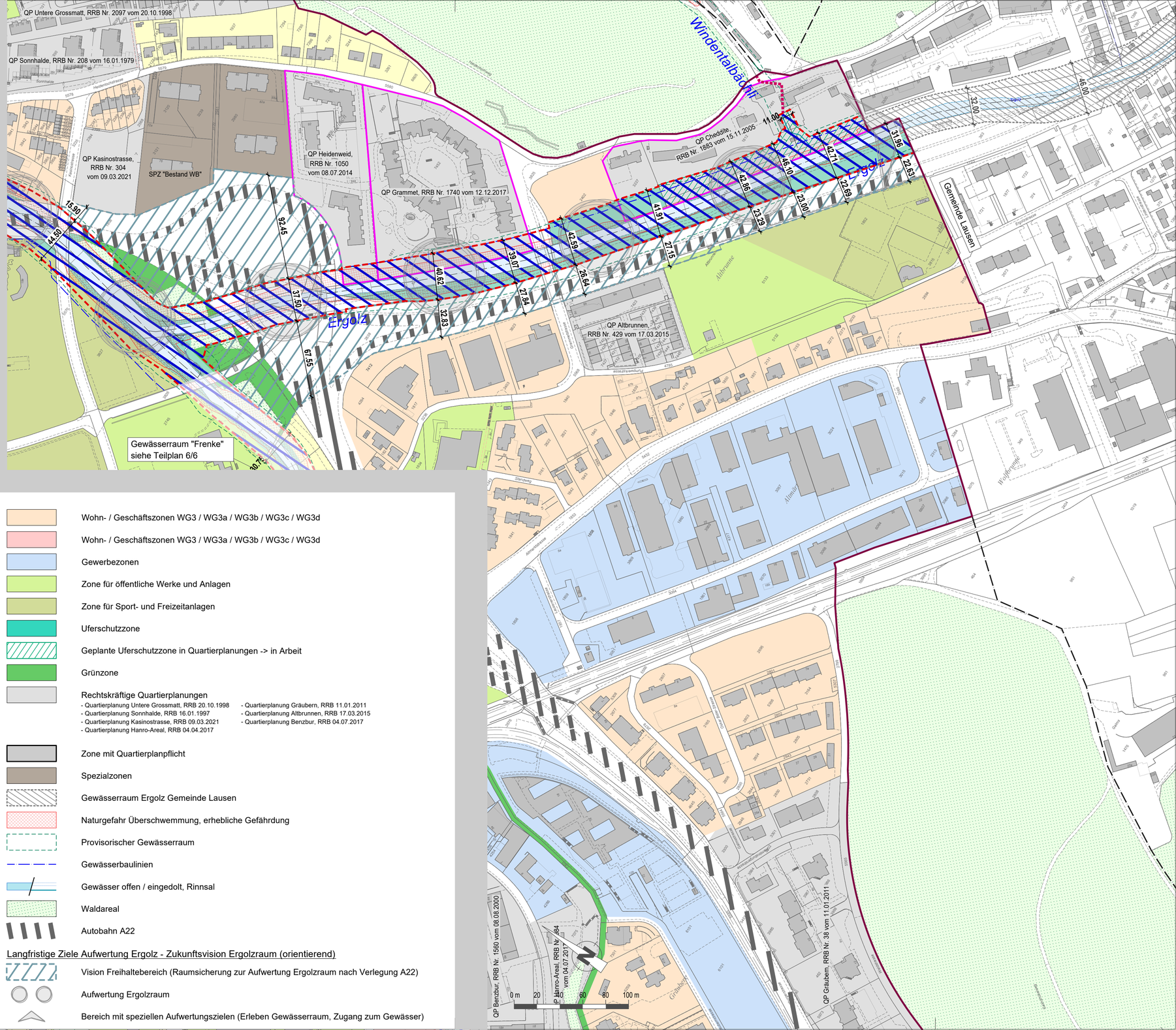
STIERLI + RUGGLI
INGENIEURE + RAUMPLANER AG

rev.	Datum	Projekt	Gez.	Geprüft	Freigabe
	17.03.2022	EB	NK	EB	
g	24.05.2023	EB	BJ	EB	
h	20.12.2023	EB	BJ	EB	
i	28.05.2024	EB	BJ/NK	EB	

Pfad: S:\Projekte\Liestal\40603_Gewässerraumplanung\04_Plaene\40603_Pla02_GWR_Vorlage_MWV_20240528.2d
GB-Grundlage: Geodaten des Kantons Basel-Landschaft (Bezug via geoshop, Stand Nachführung 31.01.2022) / LV95

Planformat: 735 x 450 mm
Ausdruck: 28-05-2024

Situation



Legende

Verbindlicher Planinhalt

Gewässerraum

- Gewässerraum gemäss Art. 36a GSchG
- Verzicht auf die Ausscheidung des Gewässerraums (eingedolte Gewässer)

Mutation Quartierplanung, Festlegung Gewässerraum

- Quartierplanung "Heidenweg"
- Quartierplanung "Grammet"
- Quartierplanung " Cheddite"

Orientierender Planinhalt

- Perimeter Zonenplan Siedlung
- Perimeter Teilzonenplan Zentrum
- Kernzone
- Geschützte Bauten
- Erhaltenswerte Bauten
- Zentrumszone
- Wohn- und Wohn-/Geschäftszonen W2 / W2a / WG2
- Wohn- / Geschäftszonen WG3 / WG3a / WG3b / WG3c / WG3d
- Wohn- / Geschäftszonen WG3 / WG3a / WG3b / WG3c / WG3d
- Gewerbezonen
- Zone für öffentliche Werke und Anlagen
- Zone für Sport- und Freizeitanlagen
- Uferschutzzone
- Geplante Uferschutzzone in Quartierplanungen -> in Arbeit
- Grünzone

Rechtskräftige Quartierplanungen
- Quartierplanung Untere Grossmatt, RRB 20.10.1998
- Quartierplanung Sonnhalde, RRB 16.01.1997
- Quartierplanung Kasinostrasse, RRB 09.03.2021
- Quartierplanung Hanro-Areal, RRB 04.04.2017
- Quartierplanung Gräubern, RRB 11.01.2011
- Quartierplanung Altbrunnen, RRB 17.03.2015
- Quartierplanung Benzbur, RRB 04.07.2017

- Zone mit Quartierplanpflicht
- Spezialzonen
- Gewässerraum Ergolz Gemeinde Lausen
- Naturgefahr Überschwemmung, erhebliche Gefährdung
- Provisorischer Gewässerraum
- Gewässerbaulinien
- Gewässer offen / eingedolt, Rinnsal
- Waldareal
- Autobahn A22

Langfristige Ziele Aufwertung Ergolz - Zukunftsvision Ergolzraum (orientierend)

- Vision Freihaltebereich (Raumsicherung zur Aufwertung Ergolzraum nach Verlegung A22)
- Aufwertung Ergolzraum
- Bereich mit speziellen Aufwertungszielen (Erleben Gewässerraum, Zugang zum Gewässer)