

**Quartierplanungsverfahren**

1.	Planungsschritt	Zuständigkeit	Dauer
2.	Städtebaulicher Entwurf (Grobvorstellungen, Volumendarstellung in einem Arbeitsmodell)	Planungsbüro (PB)	???
3.	Vorstellung städtebaulicher Entwurf - in <u>Stadtbaukommission</u> Stadt Liestal (SBK) und - evtl. in kant. <u>Arealbaukommission</u> (ABK)	PB	1 – 2 Mte.
4.	Entwurf Quartierplanung (QP)	PB	???
5.	Kommunale Vorprüfung Entwurf QP	Stadtbauamt (SBA)	2 Mte.
6.	Bereinigung QP	PB	???
7.	Vorstellung QP im <u>Stadtrat</u> (SR) Verabschiedung z.Hd. > Mitwirkung und > kant. Vorprüfung	SBA und evtl. PB	2 Wo.
8.	Mitwirkungsverfahren > öffentliche Auflage > evtl. öffentl. Veranstaltung	SBA PB und evtl. SBA	2 – 4 Wo.
9.	Eingabe von Stellungnahmen > Mitwirkungsgespräche	Interessierte PB und SBA	2 Wo.
10.	Mitwirkungsbericht	PB	???
11.	Mitwirkungsbericht im SR Beschluss z.Hd. > öffentliche Auflage	SR	2 Wo.
12.	Öffentliche Auflage Mitwirkungsbericht und Zu- stellung an Mitwirkende	SBA	2 – 4 Wo.
13.	Kant. Vorprüfung > Wenn möglich, parallel zur Mitwirkung	Amt für Raumpla- nung (ARP)	2 – 3 Mte.
14.	Vorstellung in der <u>Arealbaukommission</u> (ABK)	PB	1 Mt.
15.	Bereinigungsgespräch kant. Vorprüfung	PB, ARP, SBA	1 Mt.
16.	Bereinigung QP	PB	???

17.	<u>Einwohnerratsvorlage</u> Stadtrat Einwohnerrat (ER) > Entfällt im vereinfachten QP-Verfahren > Direktberatung od. Überweis. an BPK	SBA und evtl. PB SR	1 Mt.
18.	Bau- und Planungskommission (BPK)	SBA und evtl. PB	2 Mte.
19.	1. Lesung ER	ER	1 Mt.
20.	2. Lesung ER (zwingend), Beschluss	ER	1 Mt.
21.	<i>Obligatorisches Referendum, falls Zustimmung ER kleiner als 4/5 > Volksabstimmung</i>	Stadt	4 – 6 Mte.
22.	Referendumsfrist fakultatives Referendum	Stadt	30 Tage
23.	<i>Fakultatives Referendum, sofern 500 Unterschriften > Volksabstimmung</i>	Stadt	4 – 6 Mte.
24.	<u>Öffentliche Planaufgabe</u>	SBA	30 Tage
25.	<u>Einspracheverfahren</u> - Eingabe von Einsprachen - Verständigungsgespräche	Betroffene SR, SBA, PB	1 – 3 Mte.
26.	<u>Genehmigungsverfahren</u> <u>Genehmigungsantrag</u> an Regierungsrat (RR) mit unerledigten Einsprachen	SR	1 Mt.
27.	<u>Genehmigung</u> QP mit Entscheid über unerledigte Einsprachen	RR	1 – 3 Mte.
28.	Im nebenstehenden Total sind die Bearbeitungszeiten des Planungsbüros sowie die Dauer einer allfälligen Volksabstimmung nicht enthalten.	Total	1.5 – 2 J.

Schalteröffnungszeiten: siehe www.liestal.ch
Vereinbaren Sie einen Termin telefonisch

2012-09-04 Quartierplanungsverfahren - Ablauf

